

ИНФОРМАЦИЯ

**об оценке технического состояния многоквартирных домов,
расположенных на территории Пермского края,
по состоянию на «20» февраля 2023 года**

Наименование	Описание	
1	2	
1. Адрес многоквартирного дома	Победы, д.29А	
1.1. код ФИАС (Федеральная информационная адресная система Российской Федерации) многоквартирного дома	1bd4a378-fadd-4eeb-ac60-1b60cb1263e3	
1.2. географические координаты многоквартирного дома	широта	58.001924
	долгота	55.677359
2. Количество квартир в многоквартирном доме	56	
3. Количество нежилых помещений в многоквартирном доме	нет	
4. Общая площадь многоквартирного дома	4183,7	
4.1. наличие / отсутствие перепланировок, переустройства, реконструкции	-	
5. Жилая площадь многоквартирного дома	3927,2	
6. Время проведения обследования	Март 2022 г.	
7. Организация, проводившая обследование	ООО «УК «Усть-Качка Сервис»	
8. Тип проекта многоквартирного дома	Нет данных	
9. Год возведения многоквартирного дома	2014	
10. Статус объекта (памятник архитектуры, исторический памятник и т.д.)	-	
11. Год и характер выполнения последнего капитального ремонта или реконструкции	-	
12. Число этажей	11	
13. Число подъездов	3	
14. Установленная категория технического состояния многоквартирного дома	работоспособное	
15. Описание и оценка технического состояния:		
15.1. лифтового оборудования	количество	1
	тип	ЛП-0621С
	износ в %	32
15.2. крыши	тип	Плоская
	материал кровли	Наплавляемая
	износ в %	20
15.3. фундамента	тип	свайный
	материал	железобетон
	износ в %	25
15.4. фасада (наружных ограждающих конструкций)	тип	Кирпичный

1	2	
	материал	кирпич
	износ в %	20
15.5. несущих конструкций	тип	кирпичный
	материал	кирпич
	износ в %	20
15.6. подвальных помещений	-	
15.7. технического подполья	работоспособное	
15.8. чердака	-	
15.9. технического этажа	проходной	
15.10. внутридомовых инженерных систем:		
15.10.1. холодного водоснабжения	тип	центральное
	материал	полипропилен,
	износ в %	20
15.10.2. горячего водоснабжения	тип	центральное
	материал	полипропилен,
	износ в %	20
15.10.3. отопления	тип	центральное
	материал	сталь
	износ в %	40
15.10.4. газоснабжения	тип	сетевое
	материал	сталь
	износ в %	20
15.10.5. водоотведения	тип	центральное
	материал	полимеры
	износ в %	25
15.10.6. котельной	нет	
15.10.7. индивидуального теплового пункта (ИТП)	нет	
15.10.8. электроснабжения	удовлетворительное	
15.10.9. собственной подстанции	нет	
15.10.10. коллективных общедомовых приборов учёта:		
15.10.10.1. холодного водоснабжения	модель	освх-32
	серийный номер	13557293
	необходимость замены	нет
15.10.10.2. горячего водоснабжения	модель	ВК-Х-32 под ВК-Х-32обр
	серийный номер	3101113обр. 35653472под..
	необходимость	нет

1	2	
	замены	
15.10.10.3. теплоснабжения	модель	ЕРСВ-440-50под. ЕРСВ-440-50обр.
	серийный номер	1727365под. 1305213обр.
	необходимость замены	нет
15.10.10.4. электроснабжения	модель	МИРТЭК
	серийный номер	6200251027614 6200251027090
	необходимость замены	нет
15.10.10.5. газоснабжения	модель	-
	серийный номер	-
	необходимость замены	-
16. Общая оценка физического и морального износа многоквартирного дома (в %)	25	
17. Класс энергоэффективности	В	